

SMLOUVA O DÍLO Č.

Jméno a příjmení:

Trvale bytem:

Adresa instalace:

Datum narození:

Telefon:

E-mail:

Číslo účtu:

(dále jen jako "Objednatel" na straně jedné)

a

LECR iso s.r.o.

Sídlo: Mojmírovo náměstí 37/14, Královo Pole, 612 00 Brno

IČO: 19621311

DIČ: CZ19621311

Bankovní spojení: 11100090/2010

Sp.zn. C 135381 vedená u Krajského soudu v Brně

Zastoupený: Tomášem Ferbym a nebo Ondřejem Crhou

(dále jen jako "Zhotovitel" na straně druhé") uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen "Smlouva").

I. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v provedení foukané izolace.
2. Dílo a jeho rozsah je tedy určeno touto smlouvou a dále cenovou nabídkou, která tvoří přílohu této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje k úplnému zaplacení ceny díla dle článku II. této smlouvy.

II. Cena díla a způsob úhrady

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran v souladu s cenovou nabídkou částkou ve výši,.....,- Kč včetně DPH.
2. Platební podmínky: Smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla následujícím způsobem:
 - a) **ZÁLOHOVÁ PLATBA SE NESJEDNÁVÁ;**
 - b) Celou cenu díla uhradí objednatel bezhotovostním převodem na výše uvedený bankovní účet ihned po dokončení díla a to na základě faktury se splatností 3 (tří) dnů.

3. Případné vícepráce nad rámec nyní sjednaného předmětu díla, které byly dojednány následně, budou vyúčtovány v konečné faktuře.
4. Prodlení objednatele se zaplacením oprávněné faktury zhotovitele delší než 30 dní se považuje za podstatné porušení této smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení objednatele nevzniklo z důvodů na straně zhotovitele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

III. Doba plnění a předání díla

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v co nejkratší době ode dne vyrozumění o schválení dotace k dílu z programu Ministerstva životního prostředí ČR administrovaného Státním fondem životního prostředí ČR nazvaném "Nová zelená úsporám light 2023–2030" (dále jen jako „program Nová zelená úsporám“). Vyrozuměním se rozumí den, kdy bylo objednateli doručeno rozhodnutí o schválení dotace k dílu z programu Nová zelená úsporám light, přičemž tuto skutečnost oznámí objednatel zhotoviteli prostřednictvím emailu.
2. Objednatel bere na vědomí, že provádění díla není možné při nevhodných klimatických podmínkách. Pokud nastanou podmínky pro provádění díla nevhodné, neběží po dobu jejich trvání lhůta k provedení díla dle odst. 1 tohoto článku. Za nevhodné klimatické podmínky se považuje déšť, silný vítr, mráz nebo příliš vysoké teploty. Zhotovitel si vyhrazuje právo posoudit vhodnost klimatických podmínek pro provádění díla a v případě nevhodnosti klimatických podmínek o tom vyrozumí objednatele a zároveň jej informuje, kdy je předpoklad opětovného zahájení provádění díla.
3. Termín provedení díla dle odst. 1 tohoto článku se posouvá o dobu prodlení objednatele, jestliže je v prodlení s úhradou ceny díla.

IV. specifikace díla

1. Foukaná izolace – SUPAFIL z panenské minerální vlny o minimální vrstvě 30cm, tak aby byly splněny podmínky dotačního programu NZU light.
2. Počet metrů čtverečních:
3. Celková výměra a cena je orientační a může se mírně změnit dle přiznané dotace NZU light. Cena po odečtení dotace se však nesmí lišit bez předchozího písemného dodatku.

V. Odpovědnost za vady a záruky

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku v rozsahu záruk stanovených výrobcí jednotlivých komponent tvořící dílo.
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

VI. Provedení díla, předání a převzetí

1. Dílo se považuje za řádně provedené, bylo-li dokončeno bez závad a nedodělků, bylo předáno objednateli na základě předávacího protokolu opatřeného podpisem obou stran.

2. V den předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a řádně po sobě uklidí.
3. **Objednatel bere na vědomí, že má právo od této smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud mu nebude vyplacena dotace z programu NZÚ Light.**
4. Za splnění smluvního závazku objednatele z této smlouvy zaplatit cenu díla se považuje úplné uhrazení právem fakturovaných částek zhotoviteli.

VII. Smluvní pokuty

1. Smluvní pokuty pro případ prodlení objednatele s úhradou konečné faktury činí 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel je v prodlení v realizaci v termínech uvedených v této smlouvě, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové částky ceny díla za každý den prodlení.
3. Pokud objednatel odstoupí od smlouvy po kladném vyřízení dotace NZÚ light, má právo zhotovitel objednateli nárokovat odstupné ve výši nákladů, které měl zhotovitel s těmito již hotovými administrativními kroky.

VIII. Dotace

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškeré podklady potřebné k podání žádosti o dotaci v programu Nová zelená úsporám light dle požadavků zhotovitele a požadavků stanovených v programu Nová zelená úsporám light.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a) pokud je objednatel v prodlení se zaplacením kterékoliv části ceny této smlouvy ve lhůtě delší než 30 dnů.
 - b) neposkytne-li objednatel k provedení díla nutnou součinnost, a to ani v dodatečné lhůtě mu poskytnuté zhotovitelem ke splnění jeho povinnosti, která nesmí být kratší než 3 pracovní dny; stane-li se tak před zahájením montážních prací na místě plnění, smluvní strany určují, že výše nákladů vynaložených zhotovitelem před zahájením montážních prací je stanovena paušální částkou 30.000,- Kč, kterou bude objednatel povinen zaplatit zhotoviteli do 14 dnů ode dne odstoupení od smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
 - a) vykazuje-li dílo vady či nedodělky bránící řádnému užívání díla v souladu s předmětem této smlouvy a nedojde-li k odstranění těchto vad či nedodělků zhotovitelem ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy uplynula lhůta k provedení díla, případně do 30 dnů ode dne sepsání předávacího protokolu, přičemž se uplatní lhůta, která končí později.
 - b) bez udání důvodu v zákonné lhůtě, viz příloha č. 1.

X. Odpovědnost za vady

1. Na provedené práce se sjednává záruční doba 24 měsíců od data předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bránících užívání. Na dodané výrobky, technologie a zařizovací předměty poskytuje zhotovitel objednateli záruku v délce trvání záruk poskytovaných jednotlivými výrobci, nejméně však 24 měsíců. Záruční listy s uvedením konkrétních lhůt obdrží objednatel v rámci předávacího řízení. Záruka zahrnuje všechny související práce, spojené s odstraňováním reklamované vady. Záruční doba neběží po dobu od písemného oznámení oprávněné reklamace do doby odstranění vady.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí dodaného díla způsobeny objednatelem, neoprávněnými zásahy třetí osoby, či neodvratitelnými událostmi.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
2. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatku této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
3. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany uzavřely tuto Smlouvu podle své vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, přečetly si ji, rozumí jí a s jejím souhlasem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
6. Smluvní strany souhlasí, že Smlouva může být podepsána vlastnoručním podpisem a elektronicky.

V dne

OBJEDNATEL:

ZHOTOVITEL: